

SEMINAR 2021/5

## Online-Seminar

### Die Auswertung des Grundbuchauszuges – optimale Zwangsvollstreckungsmöglichkeiten erkennen!

Bei der Auswertung des Grundbuchauszuges werden häufig mögliche aber auch sogenannte „versteckte“ Vollstreckungsansprüche übersehen und nicht verfolgt.

Der Dozent zeigt Ihnen wie Vollstreckungsmöglichkeiten erkannt und erfolgreich durchzusetzen sind.

#### REFERENT

#### Dieter Schüll, Düsseldorf

Fachbereichsleiter nationaler und internationaler Forderungseinzug, Zwangsversteigerung und Zwangsverwaltung

#### ZEIT

Mittwoch, **8. September 2021**

in der Zeit von **09.00 Uhr bis 12.30 Uhr**

#### THEMEN- SCHWERPUNKTE

Folgende Themen werden besprochen:

- Erläuterungen zum Grundbuchblatt und seine Abteilungen
- Erkenntnisse für die Zwangsvollstreckung aus Abteilung I
- Warum ist die Eintragung einer Zwangssicherungshypothek sinnvoll?
- Die Zwangssicherungshypothek als „Retter in der Insolvenz“
- Pfändungsmöglichkeit in eine Bruchteils/- oder Erbengemeinschaft
- Eckpunkte zur Durchführung eines Zwangsversteigerungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung einer Gemeinschaft
- Was verrät die Abteilung II über den Schuldner?
- Auswirkungen der Pfändung eines eingetragenen Nießbrauchrechtes
- Hemmt die Eintragung einer Auflassungsvormerkung weitere ZV Möglichkeiten in das Grundstück?
- Pfändungsmöglichkeit der für einen Dritten vorrangig eingetragenen Sicherungshypothek und Auswirkungen auf ein Zwangsversteigerungsverfahren
- Pfändung und Verwertungsmöglichkeit einer Eigentümer-/oder Fremgrundschuld

**GEBÜHREN**

Die Teilnehmergebühr beträgt  
für Mitglieder der RENO RHEIN RUHR / RENO  
und Auszubildende € 70,00,  
für Nichtmitglieder € 100,00.  
Zu dem Seminar erhalten die Teilnehmerinnen und Teilnehmer entweder ein Skript oder die Präsentation als Handout.

**ANMELDUNG**

Die Anmeldung erfolgt schriftlich oder per Telefax unmittelbar an den Verein RENO RHEIN RUHR (möglichst untenstehende Anmeldung benutzen). Die RENO RHEIN RUHR erstellt nach Anmeldung eine Rechnung.  
**Der Teilnehmer erhält nach der Anmeldung einen Link zur Anmeldung in das Online-Seminar.**  
Die Seminargebühren sind auf das Konto der RENO RHEIN RUHR unter Angabe des Namens des Teilnehmers sowie der Seminar-Nr. 2021/5 bei der Postbank Dortmund, **IBAN DE88 4401 0046 0106 3694 67**, zu überweisen.  
Die Anmeldung muss bis spätestens **14 Tage vor Seminarbeginn** erfolgen.

**BESONDERE BEDINGUNGEN**

Die Anmeldung ist verbindlich, unwiderruflich und begründet bei Nichtteilnahme keine Rückzahlungsverpflichtung.  
Ein Rücktritt ist nur aus wichtigem Grund möglich.  
Der Vorstand entscheidet unter Ausschluss des Rechtsweges über eine mögliche Erstattung des Betrages. Die besonderen Bedingungen werden mit der schriftlichen Anmeldung durch den Teilnehmer anerkannt.  
Mit Übermittlung der Rechnung wird dem Teilnehmer auf Wunsch auch eine Beschreibung über die Anfahrt zum Tagungshotel mit übersandt.

**RÜCKFRAGEN**

sind bitte zu richten per e-mail an info@renorheinruhr.de  
Susanne Weidmann 0211/49767857  
Andrea Tillmanns 02153/1399179  
Josef Maria Diepmans 0208/809494

**DATENSCHUTZ**

Der anmeldende Teilnehmer stimmt mit seiner Unterschrift zu, dass die von ihm nachfolgend genannten und übermittelten Daten von der RENO RHEIN RUHR elektronisch gespeichert und verarbeitet werden dürfen, soweit dies für das Seminar bzw. Rechnungsstellung erforderlich ist.  
Über weitere Seminarveranstaltungen darf die RENO RHEIN RUHR e.V. bis zu einem Widerruf per E-Mail informieren.

**ANMELDUNG**

- ( ) Ich melde mich zum Seminar am 2021/5 verbindlich an.
- ( ) Ich bin Mitglied des RENO-Ortsvereins \_\_\_\_\_ / der RRR.

**RENO RHEIN RUHR eV**

Geschäftsstelle

Reuterstraße 18  
46045 Oberhausen

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_ Ort: \_\_\_\_\_

Name Büro: \_\_\_\_\_

Telefon und Fax Büro: \_\_\_\_\_

eMail-Adresse Büro: \_\_\_\_\_

e-Mail-Adresse für die Teilnahme am Online-Seminar:  
\_\_\_\_\_

**FAX: 0208/37719909**

Unterschrift: \_\_\_\_\_